

POSEBNI POGOJI ZA NAJEMANJE ČOLNOV

ZELO VAŽNO:

-Najemnik je seznanjen s tem, da je potrebno na ozemlju Republike Hrvaške vse osebe, ki se bodo nahajale na plovilu, PRED začetkom plovbe vpisati v listino Popis oseb (v Hrvaškem jeziku se ta lista imenuje Popis osoba in je priložen plovnom dovoljenju) in vsa imena v Popisu osoba potrditi v najbližji Lučki kapetaniji (kar dokazuje žig ob imenih).

Prav tako je potrebno vsako novo osebo PRED vkrcanjem na plovilo vpisati v Popis osoba in ga na novo požigosati v najbližji Lučki kapetaniji. Če tega ni možno storiti, potem se oseba, ki ni vpisana in potrjena na Popisu osoba, v nobenem primeru NE SME vkrcati na plovilo.

-Najemnik je seznanjen s tem, da je v primeru, da se na plovilu nahaja oseba, ki ni vpisana v Popis osoba in potrjena z žigom Lučke kapetanije, zagrožena zelo visoka denarna kazen in takojšen odvzem plovila.

-Najemnik se zavezuje, da bo spoštoval vse veljavne predpise, v nasprotnem primeru je kazensko in finančno odgovoren za posledice.

-Najemnik je odgovoren tudi za morebitno škodo, povzročeno drugim osebam in stvarjem.

Najemnik s podpisom te pogodbe jamči, da do tega ne bo prišlo, v nasprotnem najemodajalcu jamči z vsem svojim premoženjem, da bo na njegov poziv poravnal vso nastalo materialno škodo, ki bi bila posledica neupoštevanja zakona

(vključno s povrnitvijo celotne nove vrednosti odvzetega plovila skupaj z opremo).

NEPOZNAVANJE ZAKONOV IN PREDPISOV NAJEMNIKA NE OBVEZUJE ODGOVORNOSTI !

1. Najemnik se obvezuje:

- da bo z najetim čolnom in njej pripadajočo opremo vestno in skrbno ravnal, kot da bi le-ta bila njegova lastna;
 - da je v času najema odgovoren za plovilo
 - da bo v primeru, če bo v času njegovega najema prišlo do poškodbe, uničenja, kraje ali izgube plovila in opreme, kiga zavarovalnica ne bo poravnala, sam poravnal vse morebitne stroške popravila oziroma nabave novega plovila in opreme, ne gleda na to po čigavi krivdi je prišlo do morebitne poškodbe, uničenja, kraje ali izgube plovila in opreme. Najemnik se obvezuje poravnati tudi vse stroške prevoza poškodovanega plovila in opreme do najemodajalca. Prav tako se najemnik obvezuje plačati najemodajalcu ves morebitni izpad najemnine, ki bi nastala zaradi poškodbe, uničenja, kraje ali izgube plovila in opreme.
 - da bo čoln uporabljal samo na območju teritorialnih voda, dosledno spoštoval predpise o plovbi, zlasti o prepovedanih območjih in da bo pri plovbi, v marinah in na sidriščih, upošteval pomorske predpise in pomorske običaje;
 - da bo čoln uporabljal le za dopustniške namene, ne sme ga posojati tretjim osebam (podnajem) ali uporabljati za kakršnekoli prevoze proti plačilu.
 - da bodo na čolnu prisotne samo osebe, ki so vpisane v spisek posadke oz. popis oseb(POPIS OSOBA)**
 - da bo naenkrat na čolnu največ toliko oseb za kolikor je čoln registriran
 - da s čolnom ne bo sodeloval na regatah (razen po posebnem dogovoru).
 - da s čolnom ne bo vlačil drugih plovil, razen v primeru skrajne sile;
 - da bo vestno in skrbno prevzel in predal čoln in njeno opremo na podlagi primopredajnega zapisnika;
- Vsak udarec ob dno ali obalo je treba posebej opisati in navesti točne podatke in naslove očividcev in javiti najemodajalcu. V primeru vdora vode, hujših poškodb, ipd. je potrebno nemudoma obvestiti najemodajalca in se ravnati po njegovih navodilih.**

Tudi če najemnik ni kriv za kršitev teh obveznosti, razvezuje lastnika plovila vsake odgovornosti varnostnim organom, kapetanijam in carinarnicam ter policiji. Najemnik osebno odgovarja za kakršnekoli prestopke, obravnave, denarne kazni in zaplenitve, do katerih je prišlo zaradi kršitve obveznosti. V primeru rubeža je najemnik dolžan povrniti najemodajalcu obvezno in pogodbeno odškodnino v višini dvojne dnevne tarife za vsak dan imobilizacije. V primeru zaplembe čolna, je najemnik dolžan v roku osem (8) dni, povrniti vrednost novega čolna, kot je določena na zavarovalni polici.

Najemnik je obvezan popraviti okvare in poškodbe, ki nastanejo pri normalni uporabi čolna do zneska 100 EUR, javiti najemodajalcu, ter jih dogovorno in odvisno od nujnosti odpraviti. Ob predložitvi verodostojnega računa in zamenjane obrabljene ali pokvarjene dele, mu te stroške najemodajalec prizna. Za popravilo okvar in poškodb, ki presegajo ta znesek, je potrebno predhodno soglasje najemodajalca. V kolikor pride v času najema do okvare ali poškodbe na čolnu ali njeni opremi, kar onemogoča nadaljnjo uporabo čolna, je najemnik dolžan o tem nemudoma obvestiti najemodajalca ter se ravnati v skladu z njegovimi navodili. Uporaba tuje pomoči in storitev tretjih oseb ni dovoljena brez poprejšnjega pristanka najemodajalca. Izjemoma lahko najemnik ukrepa na

lastno pest, če bi sicer utegnilo priti do hujših telesnih poškodb, če so on ali posadka v življenjski nevarnosti ali če preti večja škoda čolnu in njeni opremi. Tudi v tem primeru mora takoj, ko to lahko stori, obvestiti najemodajalca.

Pri poškodbah in nesrečah naredi najemnik "Poročilo o poškodbi", ter ga overi pri luški kapitaniji, policiji, v marini, pri zdravniku ali najmanj pri dveh pravno opravih osebah. Enako postopa najemnik tudi v primeru kraje, manevrske nesposobnosti, zaplembe ali ob kakršnikoli drugi prepreki za plovbo, povzročeni bodisi s strani uradnih ali tretjih oseb. V kolikor najemnik ne ravna v skladu z obveznostmi po tej pogodbi, prevzema osebno odgovornost za vse odškodninske zahteve najemodajalca in tretjih oseb. Nezmožnost uporabe plovila zaradi havarije najemniku ne daje pravice do delne ali celotne povrnitve najemnine. Najemnik odgovarja najemodajalcu vse škode, nesreče in izgubljene stvari, ki jih povzroči njegova posadka.

2. Voziško dovoljenje: Najemnik izjavlja, da ima veljavno dovoljenje za plovbo (potrdilo o usposobljenosti za voditelja čolnov) ter primerno jadralsko in navigacijsko znanje za upravljanje z najetim čolnom oz. da bo v času najema s plovilom upravljala druga oseba, ki to potrdilo ima in je navedena v pogodbi. Najemnik mora v vsakem primeru podrediti plovbo svojim izkušnjam in vremenskim razmeram. V nobenem primeru ni dovoljeno izpluti iz varne marine, luke ali sidrišča, če presega jakost vetra 6 boforov. Najemnik mora upoštevati vremenske napovedi in se po njih ravnati.

3. Najemnina vključuje normalno obrabo čolna in njene opreme, zavarovanje proti tretjim osebam in kasko zavarovanje ob lastni udeležbi (odbitna franšiza se najemniku odtegne od kavcije). V najemnini niso vključeni gorivo, privez in takse v drugih marinah, lukah in sidriščih, parkirna avtomobila, turistična taksa.

4. Jamstva: Za dejanja, ki jih za časa najema stori ali ne stori najemnik, najemodajalec ne odgovarja. Najemnik izrecno izvzema najemodajalca iz vseh prepirov, sporov, tožb in drugih posledic, povezanih z najemom čolna. Se posebej prevzema najemnik osebno odgovornost, če ne spoštuje predpisov o plovlbi v prepovedanih območjih in druge omejitve.

5. Odstop: Če najemnik iz zdravstvenih ali drugih upravičenih razlogov ne more nastopiti najema po veljavno sklenjeni pogodbi, lahko odstopi, če zagotovi drugega najemnika, ki prevzame vse obveznosti iz pogodbe. V tem primeru se zaračuna najemniku dodatno 2% od najemnine za stroške. Če pa najemnik ne najde nadomestila, je dolžan plačati celotno najemnino, ne glede na to ali koristi čoln ali ne. Najemodajalec lahko odda čoln v najem drugemu, če najemnik v 8 dneh od dneva zapadlosti ne poravnava najemnine.

6. Primopredaja: Najemodajalec preda čoln najemniku v dogovorjenem času in na dogovorjenem kraju. Če je iz objektivnih razlogov ne more predati v roku, se zmanjša najemnina sorazmerno na vsak zamujen dan. Če najemodajalec ne more predati čolna najemniku po preteku 40 ur od dogovorjenega roka ali v kraju, ki je manj kot 40 navtičnih milj oddaljen od matične marine, ima najemnik pravico odstopiti od pogodbe. V tem primeru dobi povrnjeno najemnino, izključena pa so vsa druga nadomestila (npr. za pot, prenočevanje, ipd.).

Če najemnik v roku 24 ur po pričetku najema ne prevzame čolna, ne javi pisno ali ustno svoje morebitne zakasnitve, ima najemodajalec pravico, da odda plovilo drugi osebi.

Najemnik mora pri prevzemu čolna skrbno preveriti stanje čolna in njene opreme. Vse pripombe in pomanjkljivosti morajo biti vnesene v primopredajni zapisnik (pod opombe). Vse, kar ob prevzemu ni bilo posebej reklamirano, velja kot v redu prevzeto. Najemnik razpolaga s čolnom od trenutka dalja, ko pismeno potrdi, da sta motor in plovilo sposobna za plovbo in podpiše inventarno listino, katero mu predloži najemodajalec. Od tega trenutka dalje so vsi ugovori najemnika glede opreme in sposobnosti izključeni.

Če so bili med predhodnim najemom deli opreme poškodovani ali izgubljeni in ni možno takojšnje nadomestilo, lahko najemnik odstopi od pogodbe ali uveljavlja znižanje najemnine, le če je bil čoln omejen v svoji plovni sposobnosti.

Skiper se je dolžan ob prevzemu dobro spoznati z čolnom, njegovo opremo, instrumenti, načinom njihovega funkcioniranja ter potrebnim vzdrževanjem za časa vožnje.

Če nastopi ob prevzemu čolna, za časa vožnje, okvara ali poškodba, ki delno ali v celoti onemogoči nadaljni najem, najemnik nima pravice do nikakršne odškodnine, če je okvara ali poškodba posledica višje sile (veter, vreme, morje, strela, prikrita napaka itd.) ali je posredi krivda tretjih oseb. Če pa je okvara ali poškodba posledica ob prevzemu nevidnih hib na trupu, pogonsko - krmilnem sklopu in v motorju, ima najemnik pravico do povrnitve sorazmernega dela od najemnine za dneve, ko ni mogel uporabljati čolna. Vsi drugi odškodninski zahtevki (zlasti potni stroški, prenočitve, odškodnina za izgubljene dni in okrnjen dopust, ipd.) so izključeni.

Najemnik se obvezuje vrniti čoln najemodajalcu ob dogovorjenem času in na dogovorjenem kraju. Če zamudi s predajo čolna do 12 ur, plača odškodnino za vsako začeto uro po roku vračila v višini 2 % od tedenske cene najema čolna za vsak dan zamude, ter vse stroške, ki nastanejo v zvezi z zakasnitvijo (prevoz in odškodnina naslednjim najemnikom, ipd.). Vremenske neprilike ne opravičujejo zakasnitve. Najemnik mora biti 24 ur pred koncem najema oddaljen manj kot 30Nm od marine. Če mora najemnik pristati v drugem pristanišču, je dolžan varovati plovilo, dokler ga ne prevzame najemodajalec in je dolžan plačati vse stroške (potne, prevozne, gorivo..) za prevoz plovila do Ljubljane. Plovilo je vrnjeno, ko je vrnjena kavcija ali napravljen zapisnik ob vrnitvi.

Čoln se preda najemniku z ¼ napoljenim rezervoarjem goriva, čist, pospravljen, servisiran in v brezhibno voznem stanju.

Najemnik vrne čoln in prikolico v enakem stanju!

Vse v času najema nastale poškodbe in izgubljene stvari, tudi v primeru višje sile, se zaračunajo, odškodnina pa odtegne od kavcije.

7. Čiščenje: ob primopredaji čolna – vračilu, mora biti le ta v stanju (ustrezno očiščen) kot je bil ob prevzemu. V nasprotnem primeru se za čiščenje zaračuna znesek v višini 120 EUR. Ta znesek se odšteje pri vračilu kavcije.

7. Kavcija: Se položi ob prevzemu čolna v gotovini. Če ne pride do nobene odškodninske odgovornosti in je plovilo ustrezno očiščeno, dobi najemnik ob vrnitvi čolna kavcijo povrnjeno v celoti.

Stroški za izgubljene ali poškodovane stvari s čolna ali dele njegove opreme, njihove namestitve oz. popravila, vključujoč transportne stroške, organizacijske stroške ipd. in stroške eventualnega izpada čolna iz nadaljnega posojanja, se zaračunajo najemniku. Za nadomestne dele in opremo se vzamejo aktualne kataloške cene. Za odrgrnine, rise, ipd. se zaračuna strošek popravila za kvadratni centimeter poškodbe. Za nenapolnjen rezervoar goriva, se zaračuna poleg cene goriva še 10% za stroške. Odškodnino se obračuna ob vrnitvi čolna. V kolikor stroške ni mogoče takoj ugotoviti, se zadrži ustrezen del ali cela kavcija, dokler računi za popravilo ali nabavo niso poravnani. Če gre za poškodbo ali izgubo, ki jo krije zavarovalnica, odštejemo od kavcije še vse stroške, ki jih zavarovalnica ne krije (telefon, fax, telegram, potni stroški, zapisniki, nadzorovanje, organizacija...).

Najemnik je dolžan dnevno pregledovati stanje olja in hladilnega sistema motorja.

Škode, ki nastanejo na motorju zaradi pregretja ali nezadostnega mazanja, niso zavarovane in jih plača najemnik.

8. Čoln je zavarovan proti tretji osebi . Kasko zavarovanje pokriva, ob lastni udeležbi (odbitna franšiza se najemniku odtegne od kavcije), škode nastale zaradi višje sile, potopitve, strele, ognja, ipd.

Zavarovalna polica je sklenjena za najemnika, kot da bi bil on lastnik. Najemnik in njegova posadka imajo za časa najema enake odgovornosti kot lastnik, zato morajo v slučaju nastale škode ali pretnje, da nastane škoda, tudi tako ravnati. Skiper in posadka ter njihove osebne stvari načeloma niso zavarovane, zato se priporoča posebno zavarovanje.

V škodo najemnika gre tudi riziko če pluje v uradno prepovedanih območjih, prav tako pa tudi sidranje in pristajanje v lukah in lučicah, ki so navedene kot nevarne.

9. Plovilo je registrirano za 8 oseb, ima obvezno zavarovanje za ozemlje SLOVENIJE in HRVAŠKE (za ostale države plovilo nima osnovnega zavarovanja) in ima plovno dovoljenje za Republiko Hrvaško skupaj s Popisom oseb (Popisom osoba).

10. Pod nobenimi pogoji ni dovoljeno jemati na čoln domačih živali (psi, mačke, ptice, ipd.).

11. V upravičenih primerih, če dvomi v jadralske in navtične lastnosti najemnika, ima najemodajalec pravico preizkusiti njegovo praktično in teoretično znanje. Če ugotovi, da najemnik nima dovolj znanja, se mu ob doplačilu dodeli skiper ali pa najemodajalec odstopi od pogodbe in v celoti zadrži vplačano najemnino. Stroške za dodeljenega skiperja nosi najemnik in je dolžan skiperju zagotoviti tri dnevne obroke in pijačo.

12. Z morebitnimi zahtevki za povrnitev utrpele škode, se najemnik obrača pismeno (priporočeno!) na najemodajalca najkasneje v roku 8 dni po končanem najemu. Vsi zahtevki morajo biti ob predaji čolna vpisani v primopredajni zapisnik in v zapisniku podani od osebe, ki je v imenu najemodajalca prevzela čoln od najemnika. Odškodninski zahtevki so omejeni do vrednosti vplačane najemnine.

13. Vse opombe in opazke so brezpredmetne, veljajo le v pisni obliki. V vseh sporih skušata najemodajalec in najemnik najti skupno rešitev.

14. Najemnik je ob prevzemu plovila dobil tudi pisna navodila za uporabo in plovbo, upravljanje in prevoz plovila. Ta navodila so sestavni del te najemne pogodbe.

15. Ta pogodba je sestavljena v dveh enakih izvodih, od katerih prejmeta najemnik in najemodajalec vsak po en izvod in stopi v veljavo z dnem podpisa najemodajalca in plačila akontacije (50%).

16. Za reševanje sporov je pristojno sodišče v Ljubljani.

V Ljubljani, dne _____

BELI GOMON, Tomislav Jugović s.p. : _____ NAJEMNIK: _____